



KLAIPĒDOS MIESTIEČIŲ DRAUGIJA

Asociacija, Tauro 17-oji g. 5, LT-92345 Klaipėda, tel. +37063376554, el. p.
info@klaipedensis.lt., svetainė: www.klaipedensis.lt.,
Duomenys kaupiami Juridinių asmenų registre,
kodas 305585023, AB „Swedbank“ bankas, sąskaitos Nr. LT127300010164082518

Klaipėdos miesto savivaldybės merui
Arvydui Vaitkui
El. paštas: info@klaipeda.lt; meras@klaipeda.lt;

2023-10-29 Nr. (01.2) – TK1 –
163

Klaipėdos prekybos, pramonės ir amatų rūmų
generaliniam direktoriui Viktorui Kroliui
El. paštas: klaipeda@kcci.lt;

Klaipėdos miesto savivaldybės Miesto plėtros ir strateginio planavimo komiteto
Pirmininkui Raimondui Tamošauskui
El. paštas: raimondas.tamosauskas@klaipeda.lt; aldute.meniakina@klaipeda.lt;

DĖL KLAIPĒDOS KRAŠTO PRAMONĖS IR PREKYBOS RŪMŲ (KLAIPĒDOS BIRŽOS) ATKŪRIMO

Klaipėdos krašto pramonės ir prekybos (Biržos) rūmai vis dar laukia savo dienos šviesos, tapę karališkojo jūrų ir prekybos miesto simboliu. Dėl jų poreikio vis dažniau diskutuoja klaipėdiečių bendruomenė. Mūsų manymu, dėl neginčytinos atkurtos miesto puošmenos sukurtos pridėtinės vertės būtina inicijuoti diskusiją, skirtą Biržos rūmų atkūrimui ir jo įgyvendinimui.

Informuojame, kad jau 2021-04-26 Klaipėdos miestiečių draugija (toliau – Draugija) kreipėsi į Klaipėdos prekybos, pramonės ir amatų rūmus ir Klaipėdos miesto savivaldybę (toliau – Savivaldybę) dėl buvusios Biržos pastato atkūrimo galimybių, teigdami, kad šis atkurtas miesto jūrinės tradicijas ir prekybą atspindintis istorinis objektas realiai tarnautų darniai besiplėtojančio verslo ir savivaldos reprezentacijos poreikiams. Gavome atsakymą iš Klaipėdos prekybos, pramonės ir amatų rūmų, jog yra pagrindo diskusijoms dėl šio objekto reikšmės, prasmės ir atsiradimo. Kaip tik visai neseniai buvo paminėta Klaipėdos krašto pramonės ir prekybos rūmų 104 metų įkūrimo sukaktis, o prieš keletą metų buvusių Biržos rūmų vietoje buvo atidengta informacinė lentelė apie jų buvimo vietą. Todėl į diskusiją vertėtų pakviesti visas suinteresuotas šalis ir sudėlioti visus veiksmus dėl Klaipėdos krašto pramonės ir prekybos rūmų pastato atstatymo.

Realiai buvusi Biržos rūmų vieta yra nepakitusi ir neužstatyta, o pagal galiojančius Klaipėdos miesto Bendrojo plano sprendinius jų atkūrimui nėra prieštaraujama, tačiau, norint juos sėkmingai atkurti reikalingas tiesioginis ir pilnas Klaipėdos miesto savivaldybės vaidmuo projekto įgyvendinime. Pastebėjome, kad tiek Vilniaus, tiek Kauno prekybos, pramonės ir amatų rūmai yra

įsikūrę jų senosiose istorinėse buveinėse, o Klaipėdos prekybos, pramonės ir amatų rūmai neturi savo nuolatinės buveinės, todėl šiuo atveju miestas galėtų užtikrinti jų įsikūrimą senojoje vietoje. Atkurtuose Biržos rūmuose galėtų įsikurti tiek Klaipėdos prekybos, pramonės ir amatų rūmai, tiek savivaldybės administracijos įstaigos, atsakingos už investicijų pritraukimą, verslo padėties gerinimą, konsulatai, konferencijų ir diskusijų erdvės, verslo ir kitų panašių organizacijų buveinės, korporacijos ir pan. Biržos rūmų vieta yra jau pati nulemta sėkmingai vien dėl patogios strateginės vietos ir erdvių funkcionalumas bus sėkmingai išpildytas. Investicijų patrauklumo gerinimas taip pat susijęs su tuo, kaip bus gerinamas verslo organizacijų įvaizdis ir priimančiojo naujus investuotojus miesto reputacija, o įprasminata vietos istorinė vertė iliustruoja senąsias tradicijas ir jų tęstinumą šiuolaikiniame dinamiškame pasaulyje.

Klaipėdos Biržos rūmai yra neišlikusio sunaikinto istorinio miesto centro dominantė, turėjusi išskirtinę svarbią reikšmę architektūrinės visumos formavimui. Greta Dangės upės priešais minimą objektą šiuo metu yra atstatomas istorinis „Salamander“ pastatas Klaipėdos senamiesčio pusėje, o XIX a. susiformavusio Naujamiesčio pusėje, kur miesto sovietinimas galutinai transformavo miestui būdingą architektūrinį ir urbanistinį charakterį, būtų sveikintinas tuščios erdvės užpildymas atkuriamais originaliais pastatais. Miesto širdyje būtų tarsi suformuoti vartai iš abiejų pusių į Dangės upę. Žinoma, atkuriamas objektas reikštų ne tik užsienio investicijų potencialo mieste ir regione stiprinimą, bet ir įvaizdžio gerinimą atvykstančių miesto svečių akyse bei sugrąžintų pridėtinę vertę miestui, prisidėtų prie verslo aukštos kultūros formavimo. Istorija yra ta sritis, į kurią verta investuoti, nes jos grąža yra neįkainojama ir per didelė, kad nereikėtų atkurti tokios reprezentacinės miesto puošmenos.

Todėl prašome Klaipėdos miesto savivaldybės ir Klaipėdos pramonės, prekybos ir amatų rūmų inicijuoti viešą diskusiją, kurioje būtų bendrai sutariama dėl Biržos rūmų atkūrimo ir sudėlioti konkrečių veiksmų planą, koku būdu galėtų vykti pastato atkūrimo įgyvendinimo procesas. Taip pat manome, kad Klaipėdos miesto savivaldybės Miesto plėtros ir strateginio planavimo komitetas gali taip pat inicijuoti Klaipėdos Biržos atkūrimo procesą. Kilus klausimams ir iššūkiams diskusijų metu arba projekto įgyvendinimo procese draugija gali padėti ir konsultuoti reikalingais klausimais, kartu bendrai spręsti kylančias problemas.

Valdybos pirmininkas

Benas Volodzka